

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

BDI ONERADO

Obra: Ampliação Unidade de Pronto Atendimento (UPA) - Jardim América

Data: 01/12/2019

Município: Goiânia - GO

Referência: FONTES: SINAPI -
Composições/Insumos (09/2019) e
GOINFRA - Composição/Insumos
(12/2018)

Endereço: Praça C 201 Qd.484A - Jardim América

BDI: NORMAL 21,36%

BDI: REDUZIDO 17,49%

Composição do B.D.I conforme estabelecido no Acórdão n°. 2622/2013 do TCU - PLENÁRIO / PORTARIA 449/2015 PR-AGETOP

Equação para cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

BDI ONERADO	Valores BDI NORMAL	Valores BDI REDUZIDO	
Administração Central	4,00%	3,45%	
Seguro e Garantia	0,12%	0,06%	
Risco	0,97%	0,56%	
Lucro	7,20%	4,80%	
Despesas Financeiras	0,56%	0,56%	
ISS	3,00%	3,00%	
PIS	0,65%	0,65%	
COFINS	3,00%	3,00%	
CPRB	0,00%	0,00%	
B.D.I. ADOTADO	21,36%	17,49%	

Alan César Jr